



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

## СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

### РЕШЕНИЕ № 820

на Столичния общински съвет

от 18.12.2014 година

За изменение на Решение № 417 по Протокол № 43 от 18.07.2013 г. на Столичен общински съвет и приемане на конкурсната документация - програма и техническо задание с приложения за провеждане на Конкурс за устройствена концепция за подробен устройствен план на Парк „Борисова градина” гр. София.

Територията на Парк „Борисова градина” е най-масово посещаваната територии за временен отдых и спортни дейности на града и е с общоградско значение. За части от парка няма подробни устройствени планове, а действащите за другите части не са актуални и не дават възможности да се осъществява поддръжка и благоустройство на съществуващите зелени площи и изградената инфраструктура. Налице е конфликт между пешеходния и автомобилния трафик. Южната лесопаркова част е много слабо посетена и е неблагоустроена. Парка е разсечен от натоварени транспортно-комуникационни артерии, които затрудняват и правят опасно пресичането на пешеходци и велосипедисти. Липсват добре уредени подходи към съседни жилищни територии. Липсва цялостна визия за единно обемно-пространствено и функционално изграждане на цялата територия на Парк „Борисова градина”.

С изработване на подробен устройствен план на Парк „Борисова градина” следва да се запази характера на парка като общоградски и рекреационен, като в същото време се потвърди и защити статута на резервата с охранителните му зони и декларираните лесопаркови части, тъй като той е паметник на градинското и парково изкуство, да се създадат условия и предпоставки за изработване на инвестиционни проекти за паркоустройство и благоустройство на цялата територия на парка.

Устройствената концепция за изработване на Подробен устройствен план ще създаде обемно-пространствено и функционално решение относно регулацията, инженерната инфраструктура, транспорта и комуникацията, уличната мрежа и парковите алеи, които да осигурят изработването на проект, който в максимална степен да защити, оформи и да даде

възможности територията да се развива, удовлетворявайки нуждите на гражданите и гостите на града от място за отдих, спорт и развлечение.

Степента на обществена значимост на проекта за населението на гр.София и сложността на подробния устройствен план, който следва да бъде изработен за тази територия е основание за провеждане на конкурс за цялостна концепция за териториално и устройствено решение, която да послужи за основа и ще съдържа изисквания към обема и съдържанието на бъдещия подробен устройствен план за парк „Борисова градина”.

Целта на конкурса е да се избере най-устойчивото устройствено решение, съобразено с културно-историческата и екологична значимост на парка и създаване на цялостна визия за единно-обемно-функционално и пространствено изграждане на територията. Конкурса ще бъде проведен при условията на широк обществен достъп и участие в разглеждането на предложените проекти.

Проектът за конкурсна програма и техническо задание за провеждане на конкурс за избор на устройствена концепция за изработване на ПУП е изработен служебно.

На основание чл.21 ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.94, ал.1, т.1 и ал.3, във връзка с чл.90, ал.1, т.7 от ЗОП

## **С Т О Л И Ч Н И Я Т   О Б Щ И Н С К И   С Ъ В Е Т**

### **Р Е Ш И :**

1.Изменя Решение № 417 по Протокол № 43 от 18.07.2013 г. на Столичен общински съвет както следва:

„т.3. Изработването на проект за подробния устройствен план да се възложи след провеждане на конкурс за придобиване на устройствена концепция за подробен устройствен план на Парк „Борисова градина” като част от процедура по възлагане на обществена поръчка за услуга, в съответствие с разпоредбите на чл.94, ал.1, т.1 и чл.95, ал.1 и ал.2 от ЗОП и чл.2, ал.2, т.1, чл.5, т.2; чл.6, ал.1, т.1 от Наредбата за провеждане на конкурси в устройственото планиране и инвестиционното проектиране.”.

2.Приема конкурсната документация - конкурсна програма и техническо задание с приложения.

3.Възлага на кмета на Столична община да организира провеждането на конкурс за устройствена концепция за подробен устройствен план на Парк „Борисова градина”, гр.София.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 18.12.2014 г., Протокол № 73, точка 20 от дневния

ред, по доклад № СО-9300-255/5/17.07.2014 г. и е подпечатано с  
официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния  
общински съвет:**

**(п)**

---

*Елен Герджиков*